



Marktgemeinde Hohenberg

A - 3192 Hohenberg, Markt 1
Bezirk Lilienfeld

Telefon: 02767/8202-0; Fax: 8202-6

e-mail: gemeinde@hohenberg.gv.at

www.hohenberg.gv.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT über die öffentliche Sitzung des

GEMEINDERATES

am 29.09.2022 im der Marktgemeinde Hohenberg

Beginn: 18,00 Uhr

Ende: 18:42

Die Einladung erfolgte am 23.09.2022 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bürgermeister:	Preus Heinrich
Vizebürgermeister	Spreitzhofer Heinz

die Mitglieder des Gemeinderates:

3	Gf. GR. Trescher Friedrich	12	GR. Reischer Bernhard
4	Gf. GR Doris Bachinger	13	GR. Weissböck Andreas
5	Gf. GR. Lerchbaumer Ferdinand	14	GR. Ing. Hölbling Wolfgang
6	GF. GR. Mag. Pejrimovsky Georg	15	GR Kurz Helmut
7	GR. Weyrer Rene	16	GR. Ried Monika
8	GR. Schweiger Eva	17	GR. Greif Gudrun
9	GR Schacher Josef	18	
10	GR. Lerchbaumer Nina	19	
11	GR. Weyrer Christine		

anwesend waren außerdem:

entschuldigt abwesend waren:

GR. Weil Alexandra
GR. Cserwenka Matthias

nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Preus Heinrich
Schriftführer: GR Lerchbaumer Nina
Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung

TOP 1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
TOP 2	Entscheidung über die Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
TOP 3	Einläufe und Berichte
TOP 4	Kassaprüfung
TOP 5	Auftragsvergaben
TOP 6	Verträge
TOP 7	Benützung des Gemeindewappens
TOP 8	Änderung Wasserabgabenordnung
TOP 9	Wohnungsangelegenheiten
TOP 10	Personalangelegenheiten
TOP 11	Vergabe von Ehrentafel

Die TOP 9-11 sind Tagesordnungspunkte der nicht öffentlichen Sitzung.

I) Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit gemäß § 48 NÖGO ist gegeben.

II) Entscheidung über die Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzungen vom 30.06.2022 und werden keine Einwände erhoben und es gilt daher als genehmigt.

III) Einläufe und Berichte

Folgende **Gewerbeänderungen** wurden uns von der BH. Lilienfeld mitgeteilt:

- + Ende „Bistro Labres“ und „Konditor“ – am Standort Schöntal 2
Beginn „Hilfestellung zur Erreichung einer körperlichen/energetischen Ausgewogenheit“ – Eva Arnold am Standort Lilienfelder Straße 33
Änderung Standort „Güterbeförderung innerstaatlich“ – Josef Praschl von Hohenberg nach 3223 Lassingrotte
Ende Loric GmbH „Mechatroniker“ – am Standort Markt 21
Ende „Personenbetreuung“ – Elena Tunea am Standort In der Steinparz 3
Ende „Personenbetreuung“ – Alina-Larisa Canea und Anda-Iulia Rusu am Standort Schöntal 3
Beginn „Orthopädienschuhmacher“ – Martin Köstinger am Standort Alte Hauptstraße 1
Beginn „Unternehmensberatung“ – Doris Mitterböck am Standort Lindnerweg 3

- + Anfang Juni fand in der BH Lilienfeld die Schulung über die „**Katastrophenschutz-Planung**“ vom Zivilschutzverband statt. Gf. GR. Ferdinand Lerchbaumer nahm an der Sitzung teil.

- + Aufgrund der Verlegung des Fischerbaches nach Norden soll der bestehende **Feuerlöschteich bei der Fa. Brunner-Stern GmbH** aufgelassen werden, um die betriebliche Lager- und Manipulationsfläche zu erweitern. Mit Bescheid der BH Lilienfeld wurde die Löschung des Wasserbenutzungsrechtes erteilt.
- + Die Verhandlungsniederschrift bezüglich **Dolomitsteinbruch** „Seebachtal“ bei Eigelsreiter Johannes und Lisa Marie wurde uns von der BH Lilienfeld übermittelt. Gf. GR. Friedrich Trescher nahm an der Verhandlung teil.
- + Von der KEM Managerin DI Eva Leeb wurde uns der aktuelle Stand der **KEM-Förderungen für PV Anlagen** übermittelt.
- + Von der **Grundverkehrsbehörde** Lilienfeld wurde uns mitgeteilt, dass die land- und forstwirtschaftlichen Grundstücke .168 und 447 von Hr. Rudolf Kreuzig verkauft werden.
- + Herr StADir. Thomas Dobner bedankt sich für das Organisationskomitee an allen Helfern und Unterstützern die beim **100 Jahre NÖ Bezirksfest** mitgewirkt haben.
- + Die Gemeinde Kleinzell hat ihr **Raumordnungsprogramm** geändert. Die Kundmachung war an der Amtstafel der Gemeinde Hohenberg angeschlagen.
- + Von Fam. Aigner wurde uns ein Zwischenbericht des Projektes zur Vorbereitung einer „**Erneuerbaren Energiegemeinschaft**“ übermittelt.
- + **Erwin Raithofer** hat beim Zugang beim Freibad ein Autowrack (Mercedes) abgestellt. Er wurde verständigt, dass er das Fahrzeug zu entfernen hat.
- + Von der Landesregierung wurde uns mitgeteilt, dass der Verein **STARTKLAR Sprachförderungskurse für vertriebene Kinder** aus der Ukraine anbietet.
- + Die Gemeindeverwaltung hat die Gemeindestraßen auf **Sträucher und Bäume** kontrolliert, welche auf das **Öffentliche Gut** ragen. Die Betroffenen Liegenschaftseigentümer wurden verständigt.
- + Am 9. und 10. September fand in der Firma **Isoplus** ein **Tag der offenen Tür** statt. Von der Gemeinde wurde bei der BH Lilienfeld um Geschwindigkeitsbeschränkung angesucht.
- + **Hohenberg/Eger** hat uns den Artikel aus der Frankenpost über die 800 Jahr Feier übermittelt.
- + Vom **NÖ Gemeindebund** kam ein Aufruf zum gemeinsamen **Strom- & Energiesparen**. Ein Schreiben dazu wurde uns übermittelt.
- + Die Landesregierung hat den Stützpunkt Hohenberg (**Straßenmeisterei**) verkauft.

- + Mit Bescheid der Landesregierung wurde Familie Arefi Mohammad Rasul der **Hauskauf** von Untere Hauptstraße 18 (Karin Fuchs/Engelschärmüller) mit Bescheid genehmigt.
- + Familie **Weissböck Andreas und Franziska** haben bei der BH Lilienfeld um **Errichtung einer Forststraße** angesucht.
- + Die Fa. Rauner hat bei der BH Lilienfeld um die Erteilung einer straßenpolizeilichen Bewilligung anlässlich der **Durchführung von Bauarbeiten** auf und neben der Landesstraße B 214 im Bereich der **Fam. Ehrenstein** angesucht. Die Arbeiten wurden mit Bescheid der BH Lilienfeld bewilligt.
- + Eine **Broschüre** über „Recht & Finanzen für Gemeinden – Gemeinde in der Energiewende“ wurde uns übermittelt.
- + Vom Amt der NÖ Landesregierung wurde der Fa. **Andreas Wiesbauer GmbH** die **Behandlungsanlage** zur Verdichtung von künstlichen Mineralfasern sowie die Sammlung, Lagerung und Manipulation von Abfällen genehmigt.
- + Für den **Wasserrohrbruch im Marktbereich** wurde von der BH Lilienfeld die Aufstellung von Verkehrszeichen bewilligt.
Die Fa. Traunfellner hat bei der BH Lilienfeld um straßenbehördliche Bewilligung für die Grabarbeiten angesucht. Dieses Ansuchen wurden mit Bescheid der BH Lilienfeld bewilligt.
- + Die Brückenmeisterei St. Pölten hat bei der BH Lilienfeld um straßenpolizeiliche Bewilligung zur Durchführung von **Asphaltierungsarbeiten** im Zuge der Erneuerungsarbeiten am Brückenobjekt auf und neben der L 5211 angesucht. Es soll in der Zeit vom 15.09. bis 07.10.2022 zu einer Totalsperre für 1 Tag kommen.
- + Die Gemeinde hat sich als **NÖ Jugend-Partnergemeinde 2022-2024** beworben. Die Übergabe zur Zertifizierung findet am 14. Oktober bei der Messe Tulln statt.
- + Vom Amt der NÖ Landesregierung wurden uns Informationen bezüglich **Ausbau der Kinderbetreuung in NÖ** übermittelt.
- + Herr **Teufel Leopold** ist verstorben. Frau Heide Vogel bedankt sich für die erwiesene Anteilnahme.

IV) Kassaprüfung

GR Weißböck Andreas bringt dem Gemeinderat die schriftlichen Berichte über das Ergebnis der durchgeführten angesagten Prüfung am 20.09.2022 zur Kenntnis. Schwerpunkt der Überprüfungen war die Gemeindegebarung.

Der Gemeinderat nimmt den vorliegenden Bericht zur Kenntnis.

V) Auftragsvergaben

Ein Angebot der Firma Kontinentale, 2201 Gerasdorf, für den Ankauf von Wasserleitungsmaterial für den Wasserrohrbruch in Höhe von € 21.102,69 (exkl. 20 % Ust.) liegt vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Bestellung für das Wasserleitungsmaterial für den Wasserrohrbruch in Höhe von € 21.102,69 (exkl. 20 % Ust.) beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

VI) Verträge

a) Vertrag Land NÖ – Gemeinde – Kanal- und Wasseranschluss Ehrenstein

Seitens der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasser, liegt ein Vertrag über die Benützung von öffentlichen Wassergut vor.

Gegenstand des Vertrages ist die Inanspruchnahme von öffentlichen Wassergut in der KG Hohenberg an der „Unrecht Traisen“. Es handelt sich hierbei um das Grundstück Nr. 397/1 – EZ 288.

Die „Unrecht Traisen“ wird mit einer Schmutzwasserdruckleitung (PE80 DN/OD 63 - 110m) und einer Wasserleitung (PE100 PN16 DN/OD40 – 110m) zum Anschluss der Liegenschaft Ehrenstein an das Kanal- bzw. Wasserleitungsnetz der Marktgemeinde Hohenberg unterquert. Die Inanspruchnahme erfolgt zwischen den benachbarten Grundstücken Nr. 397/13 und 397/15, beide KG Hohenberg.

Ein Vertrag liegt zur Beschlussfassung vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den vorgelegten Vertrag mit der NÖ Landesregierung bezüglich der Benützung des öffentlichen Wasserguts beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

VII) Benützung des Gemeindegewappens

Der Tennisverein hat mündlich um die Benützung des Gemeindegewappens für nachstehende Zwecke angesucht.

- Anbringung des Wappens auf der Vereinshomepage

Für den Gebrauch des Wappens wird auf die Einhebung der Verwaltungsabgabe lt. NÖ Landes- und Gemeinde-Verwaltungsabgabengesetzes LGBl. 3800-7 in Höhe von € 394,00 verzichtet.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen, dass der Tennisverein das Wappen der Marktgemeinde Hohenberg auf der Vereinseigenen Homepage verwenden darf. Weiteres soll der Gemeinderat beschließen, dass auf die Einhebung der Verwaltungsabgabe in Höhe von € 394,00 verzichtet wird.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

VIII) Änderung der Wasserabgabenordnung

In der Gemeinderatssitzung am 30.06.2022 wurde eine Änderung der Wasserabgabenordnung für einen Wasserzähler mit einer Verrechnungsgröße von 100m³ beschlossen.

Bei der Verordnungsprüfung seitens der NÖ Landesregierung, Abteilung Gemeinde, wurde die Gemeindeverwaltung darauf hingewiesen, dass die im § 9 Abs. 3 leg.cit. zur Berechnung der Bereitstellungsgebühr für einen maximal zulässigen Durchfluss von über 90 bis einschließlich 100 m³/h festgelegte Verrechnungsgröße 95 m³/h beträgt.

Der Wert von der Verrechnungsgröße 95 m³/h muss daher in die Wasserabgabenordnung der Marktgemeinde Hohenberg aufgenommen werden und der beschlossene Wert von 100 m³/h wieder herausgenommen werden.

Eine geänderte Wasserabgabenordnung liegt vor:

§ 5
Bereitstellungsgebühren

- 1) Der Bereitstellungsbetrag wird mit € 6,66 pro m³/h festgesetzt.
- 2) Die Bereitstellungsgebühr ist das Produkt der Verrechnungsgröße des Wasserzähler (in m³/h) mal dem Bereitstellungsbetrag. Daher beträgt die jährliche Bereitstellungsgebühr:

Verrechnungsgröße in m ³ /h	Bereitstellungsbetrag In € pro m ³ /h	Bereitstellungsgebühr in € Spalte 1 x Spalte 2 = Spalte 3
3	6,66	19,98
7	6,66	46,62
17	6,66	113,22
95	6,66	632,70

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die vorgelegte Wasserabgabenordnung beschließen

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Bürgermeister Preus ersucht den Gemeinderat für den Tagesordnungspunkt Wohnungsangelegenheiten, Personalangelegenheiten und Vergabe von Ehrentafel die Öffentlichkeit auszuschließen

Nachdem keine Zuhörer anwesend sind, wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

IX) Mietangelegenheiten

a) Wohnung Leerstand Platzer Franz

b) Wohnung Deutsch Elfriede

X) Personalangelegenheiten

Ablegung Prüfung Freizeitpädagogik

XI) Vergabe von Ehrentafel

.....
Bürgermeister/ Obmann

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

In der Sitzung am

zur Kenntnis genommen.